

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "Francesco Testino"
via Farina n. 1, 70033 Corato (BA)

BANDO di GARA

l'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "Francesco Testino"

RENDE NOTO

che, in esecuzione della Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 22 del 16.12.2017 esecutiva, è indetta gara a procedura aperta, in modalità cartacea, per l'affidamento dei servizi di "assistenza alla persona, cucina, lavanderia e stireria, pulizie e incombenze varie" per n. 12 mesi. CIG: 74660413F0

1. ENTE APPALTANTE

- Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "Francesco Testino", via Farina n. 1, 70033 Corato (BA)
sito istituzionale: www.casadiriposocorato.it / *tel.* 080 8721263 / *e-mail:* casadiriposocorato@libero.it / *pec:* villatestino@pec.it
- Responsabile del Procedimento: Di Bisceglie Domenico
- Referente tecnico: Di Gennaro Girolamo

2. OGGETTO

Il contratto ha per oggetto l'affidamento dei servizi di "assistenza alla persona, cucina, lavanderia e stireria, pulizie e incombenze varie" presso l'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "Francesco Testino", corrente in Corato (BA) alla via Farina n. 1. CPV: 75310000-2 (Servizi di prestazioni sociali).

3. PUBBLICAZIONE ATTI DI GARA

- I. L'A.S.P. "Francesco Testino" mette a disposizione sul proprio sito internet (www.casadiriposocorato.it) tutti i documenti di gara specificati nel successivo capoverso IV, con accesso libero e incondizionato. Successivamente alla ricezione delle offerte, la stazione appaltante effettuerà tutte le comunicazioni di gara esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata.
- II. Ulteriore pubblicazione del presente bando è prevista sui siti istituzionali dei Comuni dell'Ambito Territoriale Bari 3 e precisamente: Corato (BA), Ruvo di Puglia (BA) e Terlizzi (BA).
- III. L'A.S.P., pertanto, non prenderà in alcuna considerazione le richieste di invio dei documenti di gara pervenute in qualunque diverso altro modo.
- IV. La documentazione di gara comprende:
 - Delibera CdA a contrattare n. 22 del 16.12.2017;
 - bando di gara;
 - capitolato speciale di gara.

4. CATEGORIA DEI SERVIZI

Servizi di "assistenza alla persona, cucina, lavanderia e stireria, pulizie e incombenze varie" CPV: 75310000-2 (Servizi di prestazioni sociali)

5. NORMATIVA DI RIFERIMENTO

- Legge Regione Puglia 10 luglio 2006, n. 19 (Disciplina del sistema integrato dei servizi sociali per la dignità e il benessere delle donne e degli uomini in Puglia);
- Regolamento Regione Puglia 18 gennaio 2007, n. 4 (Legge Regione Puglia 10 luglio 2006, n. 19: disciplina del sistema integrato dei servizi sociali per la dignità e il benessere delle donne e degli uomini in Puglia);
- Regolamento Regione Puglia 7 aprile 2015, n. 11 (Modifiche urgenti al Regolamento Regionale n. 4 del 18 gennaio 2007 e s.m.i.).

6. PROCEDURA DI GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

- I. La gara sarà aggiudicata con procedura aperta (art. 60 d.lgs. n. 50/2016) mediante il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 d.lgs. n. 50/2016.
- II. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta pervenuta, ammessa e valida purché ritenuta congrua.
- III. Nell'ora e nella data fissate per l'apertura delle offerte, preliminarmente si provvederà alla esclusione dalla gara delle offerte pervenute fuori termine e alla verifica della documentazione di quelle pervenute nei termini previsti dal bando, decretando l'ammissione o l'eventuale esclusione dal prosieguo delle operazioni di gara; successivamente si provvederà all'apertura e alla lettura delle offerte economiche prodotte dai concorrenti ammessi.
- IV. La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, provvede all'aggiudicazione.
- V. L'aggiudicazione diviene efficace a seguito degli accertamenti in ordine al possesso dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara.

VI. L'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la stazione appaltante ne richieda la esecuzione anticipata nei modi e alle condizioni di cui all'art. 32, comma 8, d.lgs. n. 50/2016.

7. IMPORTO A BASE DI GARA E FINANZIAMENTO

- I. L'importo dei servizi posti a base di gara ammonta ad € 106.000,00 (euro centoseimila/00), IVA esclusa, per un anno.
II. Finanziamento: l'appalto è finanziato interamente con fondi della stazione appaltante.

8. DURATA DEI SERVIZI

- I. L'affidamento dei servizi decorrerà dalla data del verbale di consegna ed avrà durata di mesi 12 (dodici) eventualmente rinnovabili e/o prorogabili per mesi 6 (sei).
II. È fatto espressamente salvo lo scioglimento anticipato del rapporto nei casi espressamente previsti dalla normativa vigente e dal presente bando.

9. TERMINE DI RICEZIONE E APERTURA DELLE OFFERTE

I. Per partecipare alla gara, i concorrenti interessati dovranno far pervenire, a pena di esclusione, la loro offerta redatta in lingua italiana entro il perentorio termine del 14.06.2018 (farà fede la data del timbro postale apposto sulla ricevuta a.r.) e indirizzandola a: "Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Francesco Testino, via Farina n. 1, 70033 Corato (BA)", allegando esplicita dichiarazione di aver letto ed accettare senza riserva, pena eliminazione dalla gara, tutte le clausole del presente bando.

II. La seduta pubblica, nella quale si procederà all'apertura dei plichi contenenti le offerte, si terrà presso la sede legale della stazione appaltante a Corato (BA) in via Farina n. 1 alle ore 10:00 del 19.06.2018; per esigenze organizzative della stazione appaltante, alla seduta pubblica sarà ammessa a presenziare non più di n. 1 (una) persona per ciascun operatore economico partecipante, da individuarsi nel rappresentante legale munito del documento di riconoscimento o di persona munita di delega e documenti di riconoscimento (del rappresentante legale delegante e della persona delegata). Eventuali comunicazioni di variazioni relative alla seduta pubblica saranno comunicate tempestivamente dalla stazione appaltante esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata: pertanto, come successivamente ribadito nelle modalità di presentazione dell'offerta, a pena di esclusione, sul plico deve essere espressamente indicato in modo leggibile anche l'indirizzo di posta elettronica certificata per tutte le comunicazioni inerenti alla gara.

10. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

I. Per partecipare alla gara gli operatori economici concorrenti, a pena di esclusione, devono inviare la propria offerta in plico chiuso, idoneamente sigillato (ad es. nastro adesivo) e controfirmato sui lembi di chiusura, unitamente a esplicita dichiarazione di aver letto ed accettare senza riserva, pena esclusione dalla gara, tutte le clausole del presente bando.

II. Il plico deve pervenire, esclusivamente a mezzo raccomandata a.r., entro il termine e all'indirizzo indicati nel presente bando e deve riportare la seguente dicitura: "Offerta per la gara di appalto con procedura aperta del giorno 19.06.2018 per l'affidamento dei servizi di assistenza alla persona, cucina, lavanderia e stireria, pulizie e incombenze varie - lotto unico" ed il nominativo, indirizzo, numero di telefono e fax della ditta mittente. A pena di esclusione sul plico deve essere espressamente indicato in modo leggibile anche l'indirizzo di posta elettronica certificata per tutte le comunicazioni inerenti alla fasi di gara.

III. Qualora il plico esterno fosse soltanto sigillato ma non controfirmato, o viceversa, l'offerta verrà comunque esclusa.

11. SOGGETTI IDONEI A PARTECIPARE ALLA GARA

I. Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti di cui agli artt. 21 e 22 Regolamento Regione Puglia n. 4 del 18 gennaio 2007, attuativo della L.R. n. 19/2006;

- art. 45 d.lgs. n. 50/2016, nonché i concorrenti con sede in altri Stati diversi dall'Italia, nel rispetto delle condizioni e requisiti posti nel presente bando.

II. I concorrenti non devono trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del codice degli appalti e devono essere in possesso dei requisiti speciali di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria, di capacità tecnica e organizzativa, di seguito riportati:

- iscrizione negli appositi Albi Regionali, ove previsti, in conformità con la natura giuridica dei soggetti;
- fini statutarie ed attività prevalenti congruenti con le attività oggetto dell'appalto;
- capacità finanziaria dimostrata da:

- idonea dichiarazione bancaria - in caso di ATI una dichiarazione bancaria per ogni impresa raggruppata;

- fatturato globale dell'ultimo triennio in servizi non inferiore ad € 159.000,00 (euro centocinquantanovemila 00/) IVA esclusa - pari all'importo della base d'asta incrementato della metà - così come attestato da Enti Pubblici o privati: con l'inciso *ultimo triennio* s'intende sia il triennio solare completo 2015-2017 che il triennio antecedente alla data di spedizione della domanda di partecipazione alla gara (ad es. per domanda inviata il 31 maggio 2018, il triennio di riferimento è 31.05.2016-30.05.2018);

Per quanto concerne la tipologia di servizi da computare nel fatturato globale dell'ultimo triennio (punto 11, cpv II, lett. c, bando), le indicazioni specifiche sono fornite: 1) dalla successiva lett. d) medesimo punto e cpv., che precisa "il

settore oggetto del servizio di assistenza anziani presso case di riposo, RSA, RSSA"; 2) dall'oggetto del bando "assistenza alla persona, cucina, lavanderia e stireria, pulizie ed incombenze varie"; 3) dal CPV 75310000-2 (servizi di prestazioni sociali) indicato nel punto 4 del bando; 4) dal punto 12 del bando, relativo alla documentazione richiesta (certificato di iscrizione al registro imprese CCIAA con codice attività 88.1 (servizi socio-assistenziali) e 81.21 (servizi di pulizia, igiene e sanificazione). L'art. 83 comma 4 d.lgs. n. 50/2016, che esprime una previsione normativa in termini di facoltà per la stazione appaltante, nella presente gara è stato esplicitato attraverso il punto 11, cpv II, lett. c) con la dizione "servizi" nell'oggetto innanzi precisato, senza entrare nel merito di proporzioni numeriche (es. 70% fatturato per servizi socio-assistenziali e 30% per servizi di pulizia, ecc.); pertanto, nel fatturato globale devono essere annoverati, senza vincolo sull'importo del fatturato del singolo servizio, sia i servizi socio-assistenziali che i servizi di pulizia, igiene e sanificazione, tutti quanti svolti presso una casa di riposo, una RSA, una RSSA.

d) esperienza documentata nel settore oggetto del servizio di assistenza anziani presso case di riposo, RSA, RSSA di almeno anni uno nell'ultimo triennio, attestata da Enti Pubblici per il partecipante e per gli operatori che dovranno svolgere servizi sulla persona: con l'inciso *ultimo triennio* s'intende sia il triennio solare completo 2015-2017 che il triennio antecedente alla data di spedizione della domanda di partecipazione alla gara (ad es. per domanda inviata il 31 maggio 2018, il triennio di riferimento è 31.05.2016-30.05.2018).

Ai fini del presente bando, per Ente Pubblico attestante si intende: Regione, Provincia, Comune, Azienda Pubblica, che sia diretto gestore di una Casa di Riposo, di una RSA, di una RSSA. È ammesso un Ente diverso da quelli espressamente richiamati, purché sia legittimato attraverso una procedura ad evidenza pubblica e secondo la legge regionale ivi indicata ad essere autorizzato a svolgere un servizio pubblico quale, nel caso di specie, la gestione di una Casa di Riposo, di una RSA, di una RSSA, le quali anch'esse debbono avere i requisiti e le autorizzazioni previste dalla legge regionale in materia: rimane escluso il privato privo di tale autorizzazione e per attività non autorizzate dalla legge regionale.

Per quanto concerne la tipologia di servizi analoghi, i servizi infermieristici annoverabili sono quelli svolti presso case di riposo, RSA, RSSA: sono pertanto esclusi i servizi svolti in ambito di assistenza domiciliare.

III. Trattandosi di servizi alla persona, l'esperienza di cui sopra deve essere posseduta direttamente dal soggetto partecipante e dagli operatori che saranno utilizzati nei servizi sulla persona. Pertanto in caso di R.T.I. tutti i componenti devono attestare e possedere singolarmente i requisiti di cui alle precedenti lettere a), b) e d) del capoverso II del presente punto.

IV. I consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

12. DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

A pena di esclusione dalla gara, la domanda di partecipazione dovrà contenere quanto segue:

I. BUSTA DOCUMENTAZIONE contenente, pena esclusione, la seguente documentazione:

- istanza di partecipazione in competente bollo e dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale;
- esplicita dichiarazione di aver letto ed accettare senza riserva, pena esclusione dalla gara, tutte le clausole del presente bando;
- certificato di iscrizione al registro imprese CCIAA con codice attività 88.1 (servizi socio-assistenziali) e 81.21 (servizi di pulizia, igiene e sanificazione);
- cauzione provvisoria dell'importo di € 2.120,00 (euro duemilacentoveventi/00) pari al 2% dell'importo a base d'asta, con validità non inferiore a 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta nei modi e nelle forme indicate dall'art. 93 d.lgs. n. 50/2016, nonché impegno di un fideiussore a rilasciare garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto sotto forma di fideiussione bancaria o polizza assicurativa, eseguendo il versamento a mezzo bonifico bancario all'IBAN: IT 06 L 05385 41470 000014258 280 intestato ad A.S.P. "Francesco Testino".
- prova del versamento, a pena di esclusione, del versamento di € 106,00 (euro centosei/00) dovuto all'Autorità dei Contratti Pubblici,
- bando sottoscritto in ogni sua facciata per accettazione a firma del legale rappresentante dell'offerente,
- il documento "PASSOE" rilasciato dopo aver effettuato la registrazione al servizio AVCPASS (<https://www.avcp.it/idp-sig/>) ed aver indicato il CIG della procedura alla quale si intende partecipare.

II. Ai sensi dell'art. 83, comma 9, d.lgs. n. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura del soccorso istruttorio. In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive richieste ai fini del possesso della comprova dei requisiti, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa, al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita nella misura di € 106,00 (euro centosei/00), eseguendo il versamento a mezzo bonifico bancario all'IBAN: IT 06 L 05385 41470 000014258 280 intestato ad A.S.P. "Francesco Testino".

III. BUSTA ECONOMICA contenente, a pena di esclusione, offerta economica in competente bollo, sottoscritta dal legale rappresentante riportante il ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta, in cifre e in lettere. In caso di

discordanza tra l'indicazione in cifre e l'indicazione in lettere, sarà considerato valido il ribasso più favorevole per l'Amministrazione.

IV. In caso di raggruppamento di imprese non ancora costituito l'offerta dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese che compongono il raggruppamento.

V. Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Ove, per qualsiasi motivo - anche di forza maggiore - esso non giunga in tempo utile, l'Amministrazione non assume alcuna responsabilità in merito.

VI. Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto in tempo utile e/o che non risulti trasmesso nei modi prescritti indicati nel testo del presente bando.

VII. Le offerte recapitate non possono essere ritirate o sostituite.

VIII. Si precisa che il servizio dovrà essere eseguito in conformità a tutte le norme e disposizioni contenute nel presente bando.

IX. Ai sensi dell'art. 83, comma 9, d.lgs. n. 50/2016 la mancanza e/o incompletezza e/o altre irregolarità essenziali degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive relative ai requisiti generali determinerà l'obbligo a carico del concorrente del pagamento in favore dell'A.S.P. "Francesco Testino" della somma di € 106,00 (euro centosei/00), coperta da cauzione provvisoria.

X. In caso di mancato assolvimento dell'imposta di bollo, è necessaria la regolarizzazione utilizzando apposito modello F23 previsto dall'Agenzia delle Entrate nella misura forfetaria di € 16,00 (euro sedici/00) contenente le seguenti indicazioni: a) Ufficio o Ente: codice TER; b) estremi dell'atto o del documento: anno pubblicazione bando e CIG; c) codice tributo: 456T; d) descrizione: bollo su istanza in formato cartaceo.

XI. La partecipazione alla gara costituisce, ad ogni effetto, accettazione piena e incondizionata da parte dell'offerente delle norme di cui al presente bando.

XII. Si precisa che i servizi dovranno essere eseguiti in conformità a tutte le norme e disposizioni contenute nel bando e nel capitolato speciale di gara.

XIII. Tutte le certificazioni di cui alla presente gara possono essere sostituite da autocertificazione, restando comunque salvo ogni eventuale successivo accertamento da parte della P.A.

13. LUOGO DI ESECUZIONE DEI SERVIZI

Via Farina n. 1, 70033 Corato (BA).

14. CANONE DEI SERVIZI

I. Il canone dei servizi, comprendente l'intero periodo, è stabilito nella somma dell'importo aggiudicato che l'Ente corrisponderà frazionatamente in n. 12 (dodici) mensilità: l'importo complessivo e tutte le mensilità sono al netto di IVA, come previsto dalla normativa vigente (c.d. split payment, Decreto MEF 23 gennaio 2015 e Circolare AE n. 1/E) ed è onnicomprensivo di tutti i servizi richiesti nel presente bando e dall'art. 65 R.R. n. 4/2007 e s.m.i. con esclusione dei servizi espletati direttamente dall'Ente (amministrazione, animazione e assistenza socio-culturale, assistenza religiosa, portierato e telefonia). In considerazione della variabilità del numero degli ospiti, e alla parametrizzazione con i servizi offerti ex art. 65 R.R. n. 4/2007 e s.m.i., il canone mensile sarà decurtato del 10% ove il numero mensile medio degli ospiti sia inferiore a 20 (venti); resta espressamente salvo quanto stabilito al punto III, punto 12, capitolato.

II. Ove il rapporto contrattuale sia soggetto a proroga, le parti danno espressamente atto che l'importo mensile del canone non sarà soggetto ad alcuna variazione, fatta salva la rinuncia comunicata dall'appaltatore all'Ente entro e non oltre gg. 5 (cinque) dalla ricezione della comunicazione di proroga.

III. Il contraente aggiudicatario accetta l'importo aggiudicato a saldo e tacitazione e comunque fatta salva la parametratura di cui al comma I del presente punto.

IV. L'Ente corrisponderà il canone in rate mensili posticipate, previa acquisizione da parte della stazione appaltante della documentazione attestante il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali, assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti dell'appaltatore.

V. Ai sensi dell'art. 3, legge n. 136/2010 ("Tracciabilità dei flussi finanziari") l'appaltatore è tenuto a registrare tutti i movimenti finanziari su conto corrente (bancario o postale) dedicato alle commesse pubbliche; tutti i versamenti dell'Ente saranno effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale; è cura dell'Ente, quale stazione appaltante, comunicare all'aggiudicatario il codice unico del progetto (CUP), relativo all'investimento pubblico sottostante.

VI. Ai sensi dell'art. 3, legge n. 136/2010, entro sette giorni dall'accensione del conto dedicato alle commesse pubbliche, l'appaltatore è tenuto a comunicare gli estremi del medesimo, nonché, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

15. DOMICILIO DEL CONTRAENTE AGGIUDICATARIO

Agli effetti del presente bando, l'aggiudicatario elegge domicilio in Corato alla via Farina n. 1 presso la sede dell'Ente.

16. POTERI E FACOLTÀ DELL'AMMINISTRAZIONE DELL'ENTE APPALTANTE

L'Amministrazione dell'Ente appaltante si riserva la facoltà di annullare, revocare, modificare e sospendere il contratto, a suo insindacabile giudizio, per motivi di legittimità ed opportunità, senza alcuna pretesa dell'aggiudicatario.

17. CONTROVERSIE

Per eventuali controversie fra l'Ente e l'Aggiudicatario in ordine all'esecuzione dei patti derivanti dal presente contratto, è competente l'Autorità Giudiziaria Ordinaria del Foro di Trani.

18. CAUZIONI

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto pari ad € 2.120,00 (euro duemilacentoveventi/00) costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 93 d.lgs. n. 50/2016. L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso delle certificazioni ambientali.

Il versamento va eseguito a mezzo bonifico bancario al seguente IBAN: IT 06 L 05385 41470 000014258 280.

19. FORMA DEL CONTRATTO

Dopo l'aggiudicazione definitiva sarà stipulato un contratto in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa, con spese a carico dell'appaltatore con firma digitale dei contraenti.

20. DUVRI

Per la realizzazione del servizio oggetto dell'appalto sono stati evidenziati rischi da interferenza.

21. CLAUSOLA SOCIALE

Trattandosi di contratto ad alta specializzazione di manodopera, nel rispetto dei principi dell'U.E., l'aggiudicatario è tenuto, oltre che all'applicazione dei contratti collettivi di settore, ad assicurare i livelli occupazionali procedendo prioritariamente ad utilizzare il personale già attualmente impiegato col precedente appalto (artt. 50 e 100 d.lgs. n. 50/2016) al fine di mantenere la continuità relazionale trattamentale nello svolgimento dell'assistenza sulla persona dell'anziano ed evitare traumi e scompensi relazionali, come altresì indicato al punto IV dell'art. 5 del capitolato speciale.

22. CONTROVERSIE

Contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso al TAR per la Puglia entro 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione.

23. ULTERIORI DISPOSIZIONI

I. Le domande di partecipazione, analogamente a tutti i documenti richiesti, dovranno essere redatte in lingua italiana. Se l'originale di un documento viene rilasciato in lingua estera, lo stesso dovrà essere accompagnato da traduzione in lingua italiana eseguita, a cura e spese del concorrente, da traduttore iscritto in apposito albo.

II. Le spese di pubblicazione del presente bando saranno anticipate dalla A.S.P. "Francesco Testino" e dovranno essere rimborsate dal soggetto aggiudicatario.

Corato lì, 24 aprile 2018

Il Vice Presidente CdA: Angelo Quercia

Il Responsabile del Procedimento: Domenico Di Bisceglie